

12 条 点 検 業 務 仕 様 書

1 業務内容

(1) 12条点検業務の範囲

12条点検業務の範囲は次のとおりとする。

ア 建築基準法関係防災設備の点検及び保守に基づく排煙設備（排煙機のみ）の点検

(ア) 汚れがある場合の清掃、腐食、ボルトの緩み緩みがある場合の増締め

(イ) 6月に1回（機器点検）、手動開閉装置の操作による排煙口及び可動垂れ壁の作動状況を点検

(ウ) 年に1回（総合点検）、自動又は手動起動装置の操作により、排煙口及び稼働垂れ壁の作動、排煙機の連動起動を点検

2 12条点検の記録及び報告等

(1) 点検後、点検結果について点検後、点検結果について次に定める報告書を作成し、速やかに業務担当員に提出すること。

ア 排煙設備：別記第2号 検査結果表（排煙設備）

別表3 排煙風量測定記録表

別添様式 関係写真

(2) 異常又は損傷があるときは、直ちに委託者又は業務担当員に報告すること。